



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO**

KLASA: 940-06/26-01/22
URBROJ: 2117/05-26-3
Slano, 19. kolovoza 2026.god.

OPĆINSKOM VIJEĆU
N/p predsjedniku Vijeća

Predmet: Dostava akta za usvajanje na Općinskom vijeću

Poštovani,

U privitku Vam na usvajanje na Općinskom vijeću Prijedlog zaključka o kupnji č.z.
479 i 478 sve KO Slano za potrebe punjenja auto cisterni

S poštovanjem,



Štafelnik:
Nikola Knežić

NIKOLA DOBROSLAVIĆ POK. MARKA ,
OIB: 59189203845 , SLANO, GRGURIĆI 4

Slano, 27.7.2026 god.

OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE

SLANO

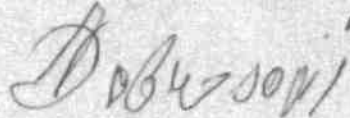
Predmet: ponuda za prodaju č.z. 478, 479 sve KO Slano

Poštovani,

Vezano za vaš usmeni upit ovim dajem ponudu za prodaju predmetnih č.z. za ukupni iznos od 12.000,00 eura.

S poštovanjem,

Nikola Dobroslavić





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO

KLASA: 940-06/25-01/11

URBROJ: 2117/05-26-

Slano, . 2026 god.

Na temelju čl.32 Statuta Općine Dubrovačko primorje (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije br. 8/18 i 4/21), Općinsko vijeće Općine Dubrovačko primorje na svojoj 7. sjednici održanoj dana .8.2026 god., donijelo je

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se ponuda Nikole Dobrosravića, Grgurići 4-Slano OIB: 59189203845 za kupnju č.z. 478 i 479 sve KO Slano za potrebe izrade prostora za punjenje auto cisterni vodom za ukupni iznos od 12.000 eura.

Ovlašćuje se načelnika da potpiše predugovor o prijenosu vlasništva i da provede sve radnje do okončanja postupka.

Predsjednik OV

Zdenko Perušina

Obrazloženje:

DVD Slano podnio je zahtjev da je potrebno radi izgradnje trgovine na postojećoj lokaciji premještanje šahta za punjenje auto cisterni. Za ovaj zahvat potrebno je otkupiti ove č.z. na kojima je sukladno uvjetima Vodovoda d.o.o. i ŽUC-a jedino moguće napraviti ovaj zahvat.

Radi navedenog prihvaća se ponuda koja je viša od procjene sudskog vještaka za iznos od 2.810,00 eura.

Naručitelj: Općina Dubrovačko Primorje
Trg Ruđera Boškovića 1, 20232 Slano
OIB: 32333978490

Predmet: **Procjena tržišne vrijednosti nekretnina
č.z. 478, 479, sve k.o. Slano**

Lokacija: Dubrovačko neretvanska županija
Općina Dubrovačko Primorje
k.o. Slano

Svrha: Procjena tržišne vrijednosti nekretnina radi otkupa od strane općine
Dubrovačko Primorje

**Nalaz i mišljenje
RADI PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA**



Izradio:

TEHNO ING d.o.o.

Buići - Put Radovine 38
20207 Mlini

HRVOJE SAMBRAILO, dipl.ing.građ.

Sudski vještak za graditeljstvo i procjenu
vrijednosti nekretnina

Broj elaborata: **29/26**

Dubrovnik, 06.08.2026. godine

**Hrvoje
Sambailo**

Digitalno potpisao:
Hrvoje Sambailo
Datum: 2026.08.06
12:54:12 +02'00'

VI. MIŠLJENJE - ZAKLJUČAK

Nakon provedenog izračuna tržišne vrijednosti predmetnih nekretnina, utvrđuje se da ukupna tržišna vrijednost istih na dan vrednovanja iznosi:

č.z. 478, k.o. Slano

Tv =	7.200,00 €
-------------	-------------------

č.z. 479, k.o. Slano

Tv =	1.990,00 €
-------------	-------------------

SVEUKUPNO

Tv =	9.190,00 €
-------------	-------------------

940-2/161/22
20. 7. 2026. *sl*

DVD SLANO

SLANO, 20.7.2026 GOD.

OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE

SLANO

PREDMET: Rješavanje punjenja auto cisterni u Nereza

Poštovani,

Upoznajemo vas da se na postojećem šahu za punjenje vode izrađuje nova trgovina i da ga nećemo moći koristiti. U razgovoru sa Vodovodom d.o.o. i ŽUC-om kao jedina moguća lokacija koja tehnički i cestovno zadovoljava je ona na č.z. 479 i 478 KO Slano u privatnom vlasništvu.

Molimo vas da riješite imovinsko pravne odnose te da na istoj lokaciji zajednički uredimo prostor za punjenje auto cisterni za prijevoz vode domaćinstvima Općine.

